



COMUNE DI VALFABBRICA

PROVINCIA DI PERUGIA

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE
NUM. 46 DEL 30-07-2015

ORIGINALE

Oggetto: I.U.C. - COMPONENTE TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISI-
BILI (TASI) - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO
2015 -

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di luglio alle ore 21:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in seduta Ordinaria, ed in Prima convocazione.

Risultano all'appello nominale:

DI SIMONE ROBERTA	P	DATTOLI SABINO	P
GRASELLI WERTER	P	TURCO RICCARDO	P
SOTGIA JOONAS	P	PAPARELLI MAURIZIO	P
BAZZUCCHI SARA	P	SABA GIOVANNI	P
BELLUCCI MARCO	P	PAGLIACCI RAFFAELE	P
CAPOBIANCO CLAUDIO	P	GRACIOLINI CARLO	P
BACOCOLI WALTER	P		

Assegnati n. 13
In carica 13

Presenti n. 13
Assenti n. 0

Ai sensi dell'art.43 del Regolamento del Consiglio Comunale l'Assessore esterno DELL'ORSO MARCO risulta Assente

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il Sig. DI SIMONE ROBERTA in qualità di SINDACO

- Partecipa alla seduta il Segretario comunale TRINEI DOTT. FABIO

- La seduta è Pubblica

- Sono nominati scrutatori i Signori:

DI SIMONE ROBERTA

CAPOBIANCO CLAUDIO

BACOCOLI WALTER

[] modificata con Delibera n° del
[] integrata con Delibera n° del
[] Rettificata con Delibera n° del

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- la Legge 27.12.2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014), all'art. 1, commi 639 e 640, ha istituito l'IMPOSTA UNICA COMUNALE – I.U.C, con effetto dal 1.1.2014, basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizioni di servizi comunali;
- la I.U.C. si compone dell'**Imposta Municipale Propria – IMU**, di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel **Tributo per i Servizi Indivisibili – TASI**, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella **Tassa sui Rifiuti – TARI**, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATO che il TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) è istituito e disciplinato dall'art. 1, commi 669 e seguenti della Legge di stabilità n.147/2013;

DATO ATTO che:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 13.05.2015, il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2015 è stato da ultimo differito al 30.07.2015 e che entro tale data è fissato il termine per deliberare le tariffe e aliquote dei tributi e dei servizi comunali per lo stesso anno, secondo il disposto dell'art. 1, comma 169 della Legge 27.12.2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007);
- la determinazione delle aliquote TASI rientra nella competenza del Consiglio comunale, ai sensi del disposto dell'art. 1, comma 683 della legge n.147/2013, il quale dispone che le aliquote TASI sono approvate in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b, numero 2 del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

DATO ATTO inoltre che:

- il presupposto impositivo è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'Imposta Municipale propria, ad eccezione, dei terreni agricoli;
- per servizi indivisibili comunali si intendono, in via generale, tutti i servizi istituzionali, non a domanda individuale, che il comune è tenuto a fornire alla collettività senza che sia richiesto il pagamento di alcun tributo o tariffa e per i quali non è possibile quantificare l'effettivo beneficio tratto da ciascun cittadino e di conseguenza non è possibile effettuare una diversificazione delle aliquote in base all'effettivo utilizzo individuale dei relativi servizi;
- secondo il disposto dell'art. 1, comma 682, lett.b), numero 2, i costi relativi ai servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzata l'applicazione della TASI, sono individuati dal Consiglio Comunale;

VISTO il Regolamento per la disciplina della I.U.C., il quale all'art. 27, c.7, demanda l'individuazione dei servizi indivisibili ed il relativo costo contestualmente alla determinazione delle tariffe TASI;
 RITENUTO, pertanto, di individuare i servizi indivisibili ed i relativi costi alla cui copertura sono determinate le tariffe TASI, sulla base dello schema di bilancio di previsione 2015, come segue:

Polizia Locale – Funzione 03

Servizio 01 Polizia Municipale € 195.982,79

Istruzione pubblica – Funzione 04

Servizio 01 Scuola Materna € 10.800,00

Servizio 02 Istruzione Elementare € 27.440,00

Servizio 03 Istruzione Media € 34.530,00

Viabilità e illuminazione pubblica – Funzione 08

Servizio 01 Viabilità e circolazione stradale € 235.162,07

Servizio 02 Illuminazione pubblica € 97.922,86

Gestione territorio e ambiente – Funzione 09

Servizio 06 Parchi e servizi per la tutela del verde € 34.178,52

Funzioni nel settore sociale – Funzione 10

Servizio 04 Assistenza, beneficenza pubblica e servizi

Diversi alla persona (a carico del bilancio comunale) € 93.724,74

TOTALE COSTI SERVIZI INDIVISIBILI € 729.740,98

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 82 del 28/7/2015 con la quale si propone a questo Consiglio Comunale di confermare l'applicazione delle aliquote e detrazioni TASI per l'anno 2015 sottoriportate:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA
• Abitazione principale e relative pertinenze	0,23%
Ad eccezione fabbricati in categoria A/1, A/8 e A/9	
• Immobili appartenenti alla Cooperative edilizie a proprietà	
Indivisa , adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei	
Soci assegnatari	0,23%
• Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come	
Definiti dal D.M. Infrastrutture 22.6.2008	0,23%
• Casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento	
Di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione	
Degli effetti civili del matrimonio	0,23%
• Unico immobile posseduto e non concesso in locazione da	
Personale delle forze armate , etc. (art. 1, c. 707 lett. d) L. 147/2013)....	0,23%
• abitazione posseduta da anziani o disabili che hanno	
acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di	
ricovero permanente, a condizione che non sia locata	0,23%
• Abitazione principale cat. Catastale A/1, A/8 e A/9	0,15%
• Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
• Tutti gli altri immobili e aree fabbricabili	0,20%

DETRAZIONI TASI:

ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE

Come definite ai fini IMU € 50,00 annui

“Dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono,

fino a concorrenza del suo ammontare, € 50,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica”

CONSIDERATO che le risorse da federalismo municipale per l'anno 2015 hanno subito una ulteriore considerevole riduzione dovuta oltre che ai tagli di cui al D.L. 95/2012 (spending review) quantificata in oltre € 129.000,00, anche per effetto di ulteriori tagli previsti dalla Legge di stabilità 2015 n. 190/2014;

RISCONTRATA quindi la necessità di reperire adeguate risorse finanziarie per poter garantire la corretta gestione dell'Ente e per mantenere inalterate la qualità e la quantità dei servizi erogati e di assicurare, contemporaneamente, gli equilibri generali di bilancio;

VISTO il disposto dell'art. 1, commi 676, 677 e 678 della citata Legge n. 147/2013 relativi alla determinazione delle aliquote TASI;

RITENUTO, per quanto sopra, di determinare le aliquote e detrazioni TASI PER L'ANNO 2015 così come proposte dalla Giunta Comunale;

RITENUTO, infine, di confermare la contribuzione **TASI a carico dell'occupante nella misura del 30%** dell'ammontare complessivo del tributo, qualora l'immobile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'immobile. La restante parte del 70% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'immobile e quest'ultimo e l'occupante rimangono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria;

CONSIDERATO che l'applicazione delle aliquote TASI proposte consente di rispettare il vincolo di cui al comma 677 della L. 147/2013, in base al quale la somma delle aliquote TASI e IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2014, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

CONSIDERATO inoltre che l'applicazione delle aliquote e detrazioni TASI come proposte consente di realizzare un gettito stimato per l'anno 2015 di € 305.000,00;

ACQUISITO il parere della 1^a Commissione Consiliare Consultiva nella seduta del 30/7/2015 in merito alle politiche tariffarie 2015;

VISTO il parere favorevole del Revisore dei conti in data 29/7/2015 in merito alle politiche tariffarie 2015;

ACQUISITI sulla presente deliberazione, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

ESCE IL CONSIGLIERE PAGLIACCI 12 PRESENTI

QUINDI CON IL SEGUENTE ESITO DELLA VOTAZIONE:

Presenti 12

Favorevoli 9

Contrari 3 (Paparelli, Saba e Graciolini)

Astenuti –

A maggioranza

.....;

DELIBERA

1) DI DARE ATTO che per servizi indivisibili comunali si intendono, in via generale, tutti i servizi istituzionali, non a domanda individuale, che il comune è tenuto a fornire alla collettività senza che sia richiesto il pagamento di alcun tributo o tariffa e per i quali non è possibile quantificare l'effettivo beneficio tratto da ciascun cittadino e di conseguenza non è possibile effettuare una diversificazione delle aliquote in base all'effettivo utilizzo individuale dei relativi servizi, come dettagliatamente elencati in premessa;

2) DI INDIVIDUARE i servizi indivisibili ed i relativi costi per l'anno 2015 alla cui copertura è destinata la TASI, come segue:

Polizia Locale – Funzione 03

Servizio 01 Polizia Municipale € 195.982,79

Istruzione pubblica – Funzione 04

Servizio 01 Scuola Materna € 10.800,00

Servizio 02 Istruzione Elementare € 27.440,00

Servizio 03 Istruzione Media € 34.530,00

Viabilità e illuminazione pubblica – Funzione 08

Servizio 01 Viabilità e circolazione stradale € 235.162,07

Servizio 02 Illuminazione pubblica € 97.922,86

Gestione territorio e ambiente – Funzione 09

Servizio 06 Parchi e servizi per la tutela del verde € 34.178,52

Funzioni nel settore sociale – Funzione 10

Servizio 04 Assistenza, beneficenza pubblica e servizi

Diversi alla persona (a carico del bilancio comunale) € 93.724,74

TOTALE COSTI SERVIZI INDIVISIBILI € 729.740,98

3) DI STABILIRE, per le motivazioni espresse in narrativa, la conferma delle seguenti aliquote e detrazioni TASI per l'anno 2015:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE

ALIQUOTA

- **Abitazione principale e relative pertinenze** **0,23%**

Ad eccezione fabbricati in categoria A/1, A/8 e A/9

- **Immobili appartenenti alla Cooperative edilizie a proprietà**

Indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei

Soci assegnatari **0,23%**

- **Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali** come

Definiti dal D.M. Infrastrutture 22.6.2008	0,23%
<ul style="list-style-type: none"> • Casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento Di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione Degli effetti civili del matrimonio 	0,23%
<ul style="list-style-type: none"> • Unico immobile posseduto e non concesso in locazione da Personale delle forze armate, etc. (art. 1, c. 707 lett. d) L. 147/2013) 	0,23%
<ul style="list-style-type: none"> • abitazione posseduta da anziani o disabili che hanno acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che non sia locata 	0,23%
<ul style="list-style-type: none"> • Abitazione principale cat. Catastale A/1, A/8 e A/9..... 	0,15%
<ul style="list-style-type: none"> • Fabbricati rurali ad uso strumentale 	0,10%
<ul style="list-style-type: none"> • Tutti gli altri immobili e aree fabbricabili 	0,20%

DETRAZIONI TASI:

ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE

Come definite ai fini IMU **€ 50,00**
annui

“Dall’imposta TASI dovuta per l’unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 50,00 rapportati al periodo dell’anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l’unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da piu’ soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica”

4) DI CONFERMARE, la contribuzione **TASI a carico dell’occupante nella misura del 30%** dell’ammontare complessivo del tributo, qualora l’immobile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull’immobile. La restante parte del 70% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull’immobile e quest’ultimo e l’occupante rimangono titolari di un’autonoma obbligazione tributaria, come disciplinato dal vigente Regolamento IUC all’art. 25, comma 3;

5) DI DARE ATTO che l’applicazione delle aliquote TASI proposte consente di rispettare il vincolo di cui al comma 677 della L. 147/2013, in base al quale la somma delle aliquote TASI e IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all’aliquota massima consentita dalla legge statale per l’IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2015, l’aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

6) DI TRASMETTERE il presente atto al Ministero dell’Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, ai fini della pubblicazione nell’apposito Portale del federalismo fiscale, ai sensi dell’art. 13, comma 15 del D.L. n.201/2011 convertito dalla Legge n. 214/2011 entro 30 giorni dalla sua esecutività o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine stabilito per l’approvazione del bilancio di previsione.

7) DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento è la Sig.ra Pastorelli Maria Carla, quale responsabile del servizio finanziario;

Quindi, ravvisata l’urgenza

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione che riporta il seguente risultato:

Presenti 12

Favorevoli 9

Contrari 3 (Paparelli, Saba e Graciolini)

Astenuti –

A maggioranza

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, 4 comma del D. Lgs. 267 del 2000 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO RAGIONERIA

VISTO, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione in base all'art. 49 T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000

Data: 28-07-2015

Il Responsabile
PASTORELLI Maria Carla

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile in base all'art. 49, T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000, attestando nel contempo la relativa copertura finanziaria.

Data: 28-07-2015

Il Responsabile
PASTORELLI Maria Carla

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
TRINEI DOTT. FABIO

IL PRESIDENTE
DI SIMONE ROBERTA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE ART. 124 T.U.E.L.

Certifico io Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente atto è pubblicata all'albo pretorio con decorrenza 05-08-15 e fino al 20-08-15, Reg. n. 557, ai sensi dell'art. 124 T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000:

IL SEGRETARIO COMUNALE
TRINEI DOTT. FABIO

VALFABBRICA lì 05-08-15

Che la presente deliberazione:

[] è stata comunicata alla Prefettura di Perugia con prot. N. , in data , ai sensi dell'art. 135, comma 2^a, T.U. Enti Locali;

[] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL – D.Lgs. n. 267/2000;

[] diviene esecutiva ai sensi di legge per decorrenza dei termini il giorno 30-07-15.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza comunale, lì 05-08-15