



# COMUNE DI VALFABBRICA

Provincia di Perugia  
UFFICIO TECNICO - LL.PP.

Via G. Mameli 14  
06029 Valfabbrica (PG)

Tel. 075/902981  
Fax 075/9029838

Indirizzo internet [www.comune.valfabbrica.pg.it](http://www.comune.valfabbrica.pg.it)

## AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO

**PER ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI CUI AL BANDO GAL ALTA UMBRIA 2014-2020 AZ. 19.2.1.5. INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE PATRIMONIO PAESAGGISTICO ALTA UMBRIA – RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE P.ZZA MAZZINI E TORRE CIVICA CAP.GO –, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B, DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., TRAMITE IL SISTEMA TELEMATICO "PORTALE ACQUISTI UMBRIA".**

**CUP: D97D17000030006**

**CIG: 7772755855**

In esecuzione della Determinazione Tecnica del Comune di Valfabbrica n. 38 del 31.01.2019, il Responsabile dell'Area Tecnica

### RENDE NOTO CHE

intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, di almeno n. 15 (quindici) ditte da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto.

In relazione al presente appalto, si forniscono i seguenti dati:

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

##### **COMUNE DI VALFABBRICA**

Indirizzo: Via Goffredo Mameli, n. 14 – 06029 Valfabbrica (PG),

Telefono centralino: 075-9029821

Posta Elettronica Certificata: [comune.valfabbrica@postacert.umbria.it](mailto:comune.valfabbrica@postacert.umbria.it)

**Responsabile Unico del Procedimento:** Geom. Giuseppe Mazzoli,

Indirizzo: Via Goffredo Mameli, n. 14 – 06029 Valfabbrica (PG),

Telefono ufficio: 075-9029834

Posta Elettronica Certificata: [comune.valfabbrica@postacert.umbria.it](mailto:comune.valfabbrica@postacert.umbria.it)

#### **2. OGGETTO DELL'APPALTO**

**Descrizione sommaria dell'intervento:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di cui al Bando GAL Alta Umbria 2014-2020 Az. 19.2.1.5 Riqualificazione e valorizzazione Piazza Mazzini e Torre Civica Capoluogo.

I lavori consistono in un intervento di ampliamento dell'attuale piazza, con pavimentazione in pietrame di tipo calcareo, rifacimento di un tratto di marciapiede, spostamento pubblica illuminazione, adeguamento della Torre Civica alla normativa di sicurezza dei luoghi pubblici e fornitura di nuovi arredi urbani.

**Luogo di esecuzione:** Piazza Mazzini Valfabbrica – 06029 Valfabbrica (PG).

**Importo complessivo lavori:** Euro 91.500,00 (novantunomilacinquecento/00), di cui:

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta: Euro 83.337,48 (comprensivo di costo manodopera pari ad Euro 20.975,57), esclusi:

a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: Euro 2.684,92,

b) Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: Euro 5.477,60,

**Finanziamento:** i lavori sono finanziati con Fondi P.S.R. per l'Umbria 2014-2020.

**Le categorie di cui si compone l'intervento sono le seguenti :**

**Categoria PREVALENTE: OG3** (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari).

1 I suddetti lavori si intendono appartenenti alle categorie sotto elencate:

	Descrizione	Importo	Categoria	Qualifica obbligatoria	%
a	<b>Importo complessivo dei lavori, di cui alle seguenti Categorie</b>	<b>€ 91.500,00</b>			
a1	Lavori stradali.	€ 79.477,38	OG3	NO	86,86
a2	Reti idriche e fognature.	€ 9.337,40	OG6	NO	10,21
a3	Impianti distribuzione energia elettrica e pubblica illuminazione.	€ 2.685,22	OG10	NO	2,93
b	Costi Sicurezza*	€ 5.477,60			
c	Oneri Sicurezza*	€ 2.684,91			
d = a + (b+c)	<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	<b>€ 83.337,49</b>			

**Subappalto:** E' ammesso nel limite massimo del 30% dell'importo complessivo di contratto, come stabilito dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Avvalimento:** E' ammesso l'istituto dell'avvalimento, ai sensi all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) del D.Lgs. 50/16.

**Tempi di esecuzione: 120 (centoventi)** giorni naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Procedura di gara:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

**Criterio di aggiudicazione:** la procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio del **minor prezzo**, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico e incondizionato da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Trova applicazione, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016.

L'esclusione automatica si eserciterà solo nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a dieci; nel caso in cui il numero di offerte ammesse sia inferiore a 10, ma superiore a 5, si procederà all'estrazione a sorte della metodologia di calcolo della soglia di anomalia, all'individuazione della soglia e all'applicazione dei commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici.

Il calcolo della soglia di anomalia è effettuato solo se il numero delle offerte è pari o superiore a 5; nel caso in cui siano ammesse meno di 5 offerte non si calcola la soglia di anomalia, ma il RUP, valuta la congruità di ogni offerta che, in base alla presenza di elementi specifici, egli ritenga sospetta di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo.

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Soggetti ammessi:** Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e sia in possesso dei seguenti requisiti:

**Requisiti di ordine generale:**

- possesso dei requisiti previsti dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:**

- iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni, provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;

- al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

**Requisiti di capacità tecnica e professionale.**

**Nel caso di imprese NON in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG3**

Possono partecipare gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

**Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG3, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.**

In alternativa all'attestazione SOA, l'offerente può ai sensi dell'art. 90, comma 3 del D.P.R. 207/2010, presentare una dichiarazione sostitutiva della stessa, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione pertinenti la gara).

Si fa presente che nella domanda di candidatura i suddetti requisiti devono essere dichiarati ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e quindi sottoscritta dal legale rappresentate dell'operatore interessato a cui deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.

#### **4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA**

Gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, devono **inviare entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15.02.2019**, esclusivamente in formato elettronico attraverso il "Sistema Telematico – Portale Acquisti Umbria", raggiungibile dal seguente link:

[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc)

la propria manifestazione di interesse, resa e sottoscritta utilizzando preferibilmente la modulistica allegata, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

Detta istanza, dovrà essere caricata nel "Portale Acquisti Umbria", in formato .pdf e firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante dell'impresa o suo procuratore e dovrà essere corredata da documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

Gli operatori economici interessati, potranno inviare la propria manifestazione di interesse solo dopo la registrazione al "Portale Acquisti Umbria", selezionando la procedura nell' "Elenco bandi e avvisi in corso" e caricare l'istanza nella Piattaforma nell'apposito spazio Doc.Gara – Documenti, nell'area riservata dalla scrivente stazione appaltante.

**Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.**

Non verranno prese in considerazione richieste pervenute oltre il termine sopra indicato e/o con modalità diverse da quelle sopra segnalate.

#### **5. SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE**

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di qualificazione, saranno individuati almeno n. **15 (quindici)** candidati che saranno invitati alla successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Qualora pervengano un numero di manifestazioni di interesse superiori a 15, si procederà alla selezione dei soggetti da invitare, mediante sorteggio pubblico, utilizzando gli appositi strumenti messi a disposizione dal "Portale Acquisti Umbria" o con altra modalità che garantisca, comunque la segretezza dell'elenco degli aspiranti candidati sorteggiati in applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

La seduta pubblica, nel corso della quale si procederà all'eventuale estrazione è fissata per **il giorno 18.02.2019 alle ore 10,00** presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito presso la sede municipale Via G. Mameli n. 14, Valfabbrica, salvo eventuali cambiamenti che verranno resi noti mediante avviso pubblicato sul profilo del committente dell'Ente ed all'interno della scheda di gara sulla Piattaforma telematica "Portale Acquisti Umbria".

In tale evenienza, nel corso della seduta pubblica sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo delle imprese estratte non sarà reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016).

Qualora il numero dei richiedenti l'invito sia pari o inferiore a 15, la Stazione appaltante si riserva di effettuare la selezione dei candidati ovvero di ammettere tutti gli operatori economici qualificati che abbiano richiesto l'invito, tale procedura avverrà tramite piattaforma telematica "Portale Acquisti Umbria".

Si procederà alla preventiva verifica circa l'assenza di iscrizioni nel Casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 per i soli operatori economici sorteggiati. In difetto, la ditta sarà sostituita con altra sorteggiata come riserva nella medesima seduta pubblica sopra indicata.

## **6. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara, ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata; pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa o risarcimento di sorta.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato in occasione della procedura di affidamento.

La procedura avrà svolgimento anche in presenza, all'esito del presente avviso, di un solo operatore economico interessato.

Per problematiche relative alla procedura telematica "Portale acquisti Umbria", è presente nello stesso portale un'area dedicata all'Assistenza imprese, con indicati i recapiti da contattare.

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti sulla materia ad oggi vigenti.

Per informazioni di carattere tecnico e amministrativo:

- Geom. Giuseppe Mazzoli – Responsabile Area Tecnica del Comune di Valfabbrica  
Tel. 0759029834 – e mail [giuseppe.mazzoli@comune.valfabbrica.pg.it](mailto:giuseppe.mazzoli@comune.valfabbrica.pg.it);
- Geom. Catia Ghibelli – Istruttore Tecnico del Comune di Valfabbrica  
Tel. 0759029821 – e mail [catia.ghibelli@comune.valfabbrica.pg.it](mailto:catia.ghibelli@comune.valfabbrica.pg.it);

### **Pubblicità**

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio online della Stazione appaltante - Comune di Valfabbrica nella sezione "Bandi e Concorsi" del sito web [www.comune.valfabbrica.pg.it](http://www.comune.valfabbrica.pg.it), nonché all'interno della scheda di gara sulla piattaforma telematica all'indirizzo [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc), insieme al modello istanza di manifestazione di interesse.

### **Trattamento dei dati.**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento UE2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. n. 101/2018, si informa che i dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla presente indagine di mercato. Titolare del trattamento è il Comune di Valfabbrica.

Valfabbrica, 31.01.2019

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
F.to Geom. Giuseppe Mazzoli

### **Allegati:**

1. MODELLO A) - Fac simile istanza manifestazione di interesse.