



COMUNE DI VALFABBRICA
UFFICIO DEI SERVIZI CIMITERIALI

NUOVO BANDO PER L'ASSEGNAZIONE E LA CONCESSIONE DI OTTANTOTTO (88) LOCULI PRESSO IL CIMITERO CIVICO DEL CAPOLUOGO. RIAPERTURA TERMINI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che il Comune di Valfabbrica:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 29/11/2016, ha stabilito l'ampiezza delle fasce di rispetto cimiteriali, in applicazione alla deroga prevista dal quarto comma, dell'art. 338 del T.U.L.S (R.D. 24 Luglio 1934, n. 1.265), relativamente alle zone in ampliamento previste dal progetto di Nuovo Piano Regolatore Cimiteriale, individuate nel Nuovo piano Regolatore Generale in itinere;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/11/2016, ha approvato la parte di N.P.R.C. il Nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria ai sensi del D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285 e s.m.i.;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 28/03/2017, ha approvato la parte di N.P.R.C. inerente le cartografie dello stato attuale dei Cimiteri esistenti e delle nuove previsioni di completamento contenute negli attuali perimetri cimiteriali con relative Norme Tecniche di Attuazione;

Vista la deliberazione della G.C. n. 88 del 22.08.2018 con la quale sono stati determinati i prezzi di concessione aree, loculi e ossario, nonché sono stati individuati le modalità ed i criteri di assegnazione;

Vista la deliberazione della G.C. n.40 del 29.03.2019 di modifica ed integrazione alla deliberazione della G.C. n. 88 del 22.08.2018, con la quale si è stabilito di procedere, date le innovazioni apportare con il progetto definitivo dei nuovi loculi cimiteriali del capoluogo, a modificare ed integrare la citata deliberazione n. 88/2018;

Dato Atto che le manifestazioni d'interesse già presentate in ossequio al bando del 27.09.2018 ed in attuazione alla deliberazione della G.C. n.88/2018 sono valide, tuttavia qualora i richiedenti intendano modificare la scelta effettuata, per individuare un'allocazione diversa da quella scelta o richiedere più loculi, potranno nei termini di validità di questo bando reiterare la domanda;

Vista la determinazione n. 113 del 05.04.2019 con la quale è stato approvato il presente nuovo bando corredato dallo schema di domanda;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Valfabbrica intende procedere alla costruzione, assegnazione e successiva concessione di primo gruppo di **n.88 loculi** da realizzare nel Cimitero del Capoluogo.

Art.1 – Termini e criteri di partecipazione.

Possono presentare entro e **non oltre il giorno 28 maggio 2019** domanda di assegnazione di loculi i soggetti che rispettano i seguenti criteri:

- a) residenti o che abbiano avuto in passato la residenza nel Comune di Valfabbrica;
- b) nate nel Comune di Valfabbrica;
- c) convivente more uxorio, parenti o affini entro il secondo grado di persone, residenti o che abbiano avuto in passato la residenza nel Comune di Valfabbrica;
- d) non residenti che abbiano reso servizi alla comunità;
- e) non residenti che abbiano espresso per volontà testamentaria di essere sepolti nei cimiteri com.li;

I richiedenti devono dichiarare nella domanda, allegando valido documento di riconoscimento, di aver preso visione del Bando di cui alla presente e di accettarne il contenuto, di essere a conoscenza delle caratteristiche e delle dimensioni dei loculi avendo presa visione del progetto.

La domanda dovrà essere inviata al Sindaco del Comune di Valfabbrica, via Goffredo Mameli 14-06029 Valfabbrica, con le seguenti modalità:

- A mezzo di raccomandata A/R;
- Oppure con consegna a mano presso il protocollo del Comune di Valfabbrica;
- Ovvero tramite PEC: comune.valfabbrica@postacert.umbria.it

La domanda di assegnazione dovrà essere redatta utilizzando esclusivamente il modello predisposto dal Comune e disponibile sulla pagina istituzionale all'indirizzo www.comune.valfabbrica.pg.it. Non saranno ammesse richieste presentate su modulistica differente, non si terrà conto delle domande pervenute prima della data di pubblicazione del presente bando, saranno escluse le domande che non hanno i requisiti.

Art.2 – Formulazione graduatorie ad esaurimento.

LOCULI DI NUOVA COSTRUZIONE

a) La nuova graduatoria, terrà conto della graduatoria già stilata in attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 22.08.2018 alla quale verranno aggiunte in coda le nuove richieste con le seguenti modalità:

- a) Presenza di una o più salme da tumulare nei nuovi loculi.(A chi ha più salme corrisponde una priorità più alta)
- b) Presenza di una o più salme da traslare nei nuovi loculi.(A chi ha più salme corrisponde una priorità più alta)
- c) Ordine cronologico di presentazione della domanda;
- d) Limiti della Concessione dei loculi.

La richiesta potrà essere fatta per un massimo di n. 4 loculi a famiglia e la scelta degli stessi dovrà avvenire in forma verticale e quindi uno per ciascuna fila. Qualora la richiesta riguardi la concessione di n. 2 loculi la stessa dovrà avvenire in forma verticale e riguardare la coppia di loculi in prima e seconda fila od in alternativa la terza e la quarta fila;

Scaduto il termine di presentazione della nuova manifestazioni d'interesse, secondo i tempi previsti nel bando, verrà stilata la graduatoria e formalizzata la concessione temporanea a favore dei soggetti aventi titolo, in base alla graduatoria formata.

Art. 3 – Prezzo di concessione dei loculi.

Il fabbricato di progetto, prevede la realizzazione di n. 88 loculi, posti su un numero di quattro file ai cui corrispondono i seguenti determinati prezzi.

1° fila – Dal basso verso l'alto €. 2.650,00/ cad.

2° fila – Dal basso verso l'alto €. 3.970.00/ cad.

3° fila – Dal basso verso l'alto €. 3.312,50/ cad.

4° fila – Dal basso verso l'alto €. 2.385.00/ cad.”

Art.4 – Riallineamento del prezzo di concessione dei loculi

Il prezzo di concessione del/i loculo/i relativamente ai richiedenti che hanno già avanzato manifestazione d'interesse per l'acquisto di loculo/i in forza del precedente bando del 27.09.2018 e nel rispetto della deliberazione della G.C. n. 88 del 22.08.2018, sarà riallineato secondo il prezzo corrispondente alla fila di riferimento, stabilito nella deliberazione della G.C. n.40 del 29.03.2019;

Art.5 – Modalità di pagamento.

a) LOCULI DI NUOVA COSTRUZIONE

In sede di **concessione temporanea** dovrà essere effettuato il versamento dell'importo della concessione pari al 50%. Un ulteriore acconto verrà versato alla fine dei lavori, mentre il saldo verrà versato in sede di **concessione definitiva** che dovrà comunque avvenire entro due mesi dalla fine dei lavori.

Il versamento dovrà essere effettuato sul c/c bancario IT 43 U 02008 38751 000102095593 presso Banca Unicredit Spa – filiale di Valfabbrica – intestato a Comune di Valfabbrica via Goffredo Mameli 14 con riportato il nominativo e la causale: "concessione di n. loculi, posizione della fila n....., riferimento loculo n....., rata di primo acconto 50%, oppure rata di secondo acconto 25%, oppure rata di saldo”.

Art. 6 – Condizioni per mancata corresponsione.

Nel caso in cui il richiedente non rispettasse anche solo la prima scadenza di pagamento, si intende decaduto da qualunque diritto e/o pretesa relativamente alla concessione del/i loculo/i nei confronti del Comune di Valfabbrica.

Il versamento, anche di una sola rata, comporta l'obbligo del concessionario ad adempiere l'intero contratto. Per tale ragione, nel caso di inadempimento dei successivi versamenti, si intende decaduto da qualunque diritto e/o pretesa relativamente alla concessione del/i loculo/i nei confronti del Comune di Valfabbrica e questi non è tenuto a rimborsare nulla al richiedente concessionario.

L'Amministrazione si riserva di verificare, prima della stipula dell'atto di concessione, le veridicità delle dichiarazioni rese e resta inteso che la non veridicità comporterà la decadenza.

Gli oneri per la stipula dell'atto di concessione sono per intero a carico del concessionario.

Art. 7 – Retrocessione dei loculi.

Tutti i loculi liberati per effetto delle presenti concessioni debbono essere retrocessi al Comune. Per i loculi retrocessi il concessionario o i suoi eredi hanno diritto al rimborso della somma così come prevista dal Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

L'effettiva retrocessione dei loculi avverrà all'atto del trasferimento della salma dai loculi occupati in precedenza alla sepoltura.

Per quanto non previsto dal presente bando valgono le disposizioni regolamentari di cui al Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

Art. 8 – Condizioni a completamento.

Nel caso in cui il numero delle istanze per la concessione dei loculi sia superiore alle disponibilità, la graduatoria che sarà formata a seguito dell'esame delle domande prodotte ai sensi del presente bando avranno validità fino al collaudo delle opere della costruzione dell'intero manufatto e quindi alla stipula degli atti di concessione con gli aventi diritto e, mediante il suo scorrimento, potranno essere assegnati in concessione, con le stesse modalità, eventuali altri loculi che dovessero rimanere disponibili.

L'Ente si riserva la facoltà insindacabile di non assegnare le concessioni di cui al presente bando, nonché di sospendere, revocare, modificare o riaprire i termini del presente Bando, motivando adeguatamente il provvedimento; in tal caso i soggetti partecipanti non potranno vantare diritti o pretese di sorta, salvo la restituzione del versato.

Il contratto di concessione dei loculi non può essere ceduto a pena nullità.

Il presente bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune. Al fine di offrire garanzie di trasparenza sarà inoltre data pubblicità al bando tramite manifesti da affiggere nei luoghi pubblici della città e con pubblicazione sul sito internet istituzionale del comune: www.comune.valfabbrica.pg.it.

Gli atti sono depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune.

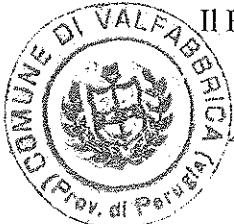
L'ufficio competente per l'istruttoria delle procedure di cui al presente bando è l'Ufficio dei servizi cimiteriali – Responsabile del procedimento Ing. Mario Trancanelli – tel. 0759029827 – mario.trancanelli@comune.valfabbrica.pg.it

Art. 9 – Informazione finali

Con il presente avviso pubblico si intende assegnare la concessione di loculi e dei suoli per la realizzazione di cappelle private attraverso la procedura do “autofinanziamento” con i fondi provenienti dalla concessioni stesse; pertanto per tale procedura tutti gli interessati dovranno presentare nuova domanda con le modalità prescritte dal presente bando.

Informativa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento UE 2016/679 contenete disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati, i dati personali forniti o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento istaurato dal presente bando, sono soggette al trattamento nel rispetto della succitata normativa nonché del.D.Lgs.10 agosto 2018 n.101 (Decreto Privacy Italiano).

Valfabbrica li, 05.04.2019

 Il Responsabile dell’Area Amministrativa
Bacocoli Enrico

**NUOVO BANDO PER LA CONCESSIONE OTTANTOTTO LOCULI DA REALIZZARSI NEL
CIMITERO COMUNALE DI VALFABBRICA CAPOLUOGO. RIAPERTURA TERMINI**

Bollo € 16,00

Al Sig. Sindaco
del Comune di Valfabbrica
Via Goffredo Mameli 14
06029 VALFABBRICA

Il sottoscritto

nato a il

residente nel Comune di

Via/Piazza n°

con codice fiscale

Telefono cell..... PEC:

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione del C.C. n. 55 del 29.11.2016;
Vista la deliberazione della G.C. n. 88 del 22.08.2018 "Prima attuazione interventi presso civico cimitero comunale del Capoluogo, determinazione prezzi di concessione aree e loculi e cellette e determinazione criteri di assegnazione";
Vista la deliberazione della G.C. n.40 del 29.03.2019 "modifica ed integrazione deliberazione g.c.n.88/2018" con la quale si stabiliva di procedere, date le innovazioni apportare con il progetto definitivo dei nuovi loculi cimiteriali del capoluogo a modificare ed integrare la propria Deliberazione n. 88 del 22/08/2018;
Visto il Bando per la concessione di ottantotto loculi cimiteriali che il Comune realizzerà nel cimitero di Valfabbrica Capoluogo mediante autofinanziamento, approvato con determinazione del responsabile del servizio n. 113 del 05.04.2019,

CHIEDE

la concessione di n.loculo/i nel Cimitero Comunale di Valfabbrica Capoluogo di cui alle caratteristiche appresso indicate:

UBICAZIONE	NUMERO DEL LOCULO	GRUPPO	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	PREZZO TOTALE
<input type="checkbox"/> 1° FILA – dal basso verso l'alto		4	€. 2.650,00/ cad.		
<input type="checkbox"/> 2° FILA – dal basso verso l'alto		4	€. 3.970,0/ cad.		
<input type="checkbox"/> 3° FILA – dal basso verso l'alto		4	€. 3.312,50/ cad.		
<input type="checkbox"/> 4° FILA – dal basso verso l'alto		4	€. 2.385,00/ cad.		

* spuntare o evidenziare la/e fila/e che si intende/ono acquistare.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n° 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n° 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- di essere residente nel Comune di Valfabbrica;
- di aver avuto in passato la residenza nel Comune di Valfabbrica;
- di essere nato/a nel Comune di Valfabbrica;
- di essere convivente more uxorio, parenti o affini entro il secondo grado di persone residenti

- di non essere residente;
- di aver reso servizi alla comunità;
- di esprimere, per volontà testamentaria,
- di essere sepolto/i nei cimiteri Com.li;

➤ che la composizione del proprio nucleo familiare originario, ai fini della partecipazione all'Avviso è la seguente – indicare il 1° grado di parentela (genitori e figli) più il coniuge, anche se non attualmente viventi o conviventi:

NOME E COGNOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA
			Richiedente

- che la presente istanza viene presentata congiuntamente al nucleo familiare del sig. nato ail per il quale non sono state prodotte altre istanze;
- di aver preso visione del Bando di cui alla presente e di accettarne il contenuto;
- di essere a conoscenza delle caratteristiche e delle dimensioni dei loculi avendo presa visione del progetto;
- l'inesistenza, a proprio carico o a carico dei componenti del suddetto nucleo familiare, di cause o fatti a cui le vigenti norme ricollegano l'impossibilità di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni;
- di non essere interdetto o inabilitato a stipulare contratti;
- che il sottoscritto è consapevole che la scelta così come formulata non è vincolante per l'Amministrazione Comunale, ma sarà determinata dall'ordine della graduatoria formulata e fino ad esaurimento dei loculi messi a bando, secondo le diverse tipologie previste.
- LOCULI:
 - a) La presenza di una o più salme da tumulare nei nuovi loculi n.....
 - b) La presenza di una o più salme da traslare nei nuovi loculi n.....

SI IMPEGNA

- per il/i loculo/i: a versare in sede di concessione temporanea il 50% dell'importo complessivo di costo del/dei loculo/i, a versare un ulteriore acconto pari al 25% dell'importo complessivo di costo del/dei loculo/i alla fine dei lavori ed a versare il saldo dell'importo complessivo di costo del/dei loculo/i, richiesto/i in sede di concessione definitiva che dovrà comunque avvenire entro due mesi dalla fine lavori;

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Tutti i dati comunicati dai richiedenti sono trattati ai sensi dell'art 13 del Regolamento UE 2016/79 e nel rispetto del D.Lgs.10 agosto 2018 n.101 (Decreto Privacy Italiano).

La presente istanza deve essere firmata dalla persona richiedente ed essere corredata dalla copia di un valido documento di identità del sottoscrittore (art. 38, comma 3 DPR 445/2000).

Data

(firma)